



Città di Marsala

Medaglia d'oro al Valore Civile

OGGETTO : Servizio di pulizia delle spiagge libere, fruibili per la balneazione, ricadenti nei litorali Sud e Nord per l'estate 2007.

CAPITOLATO D'ONERI

Importo del servizio oggetto del bando di gara :

■ Base d'asta soggetta a ribasso	€ 81.222,92
■ Incidenza del costo della sicurezza	€ 945,82

Importo lavori al netto degli oneri sulla sicurezza € 80.277,10

SOMME IN AMMINISTRAZIONE

■ IVA 20%	€ 16.244,58	
■ Imprevisti	€ 1.624,46	
■ Oneri tecnici 2%	€ 908,04	
Totale somme in amministrazione	€ 18.777,08	€ 18.777,08

Importo complessivo del servizio € 100.000,00

**IL PROGETTISTA e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. STEFANO PIPITONE**

pdfMachine

Is a pdf writer that produces quality PDF files with ease!

Produce quality PDF files in seconds and preserve the integrity of your original documents. Compatible across nearly all Windows platforms, if you can print from a windows application you can use pdfMachine.

Get yours now!

CAP. 1° --- DURATA E MODALITA' DEL SERVIZIO

ART. 1 - Oggetto e durata del servizio

Il servizio richiesto ha per oggetto la pulizia straordinaria ed ordinaria dei litorali sabbiosi fruiti dai cittadini per la balneazione, nonché la collocazione di segnaletica e cartelloni indicanti gli accessi al mare e le segnalazioni sulla balneazione.

Esso si compone di due fasi operative le cui modalità esecutive sono di seguito descritte:

- La prima fase consiste nella rimozione di alcuni banchi di alghe, accumulati durante la stagione invernale, nella raccolta delle pietre e dei rifiuti solidi trasportati dal mare e dai venti, nella collocazione dei contenitori porta rifiuti di proprietà comunale e nella fornitura e collocazione di nuovi cestini porta rifiuti, nonché nella collocazione sull'arenile di n° 51 tabelle indicative sulla balneazione. In questa fase dovranno essere collocati n°33 segnali stradali indicanti gli accessi al mare.

Questa fase lavorativa deve essere eseguita entro il 31 Maggio c.a. e, comunque, entro sette giorni consecutivi dalla data di consegna dei lavori. Essa interesserà, anche, la scogliera limitrofa alla spiaggia di San Teodoro, la spiaggia vicino la "Salina Genna" e la scogliera di Capo Boeo.

I rifiuti raccolti nella prima fase, (pulizia straordinaria) saranno trasportati, a cura e spese della ditta appaltatrice, direttamente nella discarica del Comune di Campobello di Mazara, previa autorizzazione rilasciata dal Settore N. U. di questo Ente su richiesta della Ditta Appaltatrice.

- La seconda fase consiste in: **a)** pulizia ordinaria delle spiagge eseguita in parte con rastrelli a mano ed in parte con trattore munito di apposita macchina pulispiaggia; **b)** svuotamento dei contenitori porta rifiuti con sostituzione dei sacchetti che sono forniti dalla stessa impresa aggiudicataria. I rifiuti raccolti dai cestini dovranno essere conferiti, a cura e spese della ditta appaltatrice, presso la discarica comunale di C/da Ponte Fiumarella. Il servizio di pulizia ordinaria dovrà essere svolto in 92 giorni naturali e consecutivi, pertanto, avrà termine alle ore 24 del 31 Agosto c.a., saldo diversa disposizione del direttore dei lavori.

La seconda fase, per come già detto, riguarderà la pulizia ordinaria dell'arenile; questa pulizia dovrà essere espletata dalle ore 6,00 alle ore 9,30 e dalle ore 18,00 alle ore 21,00, ciò per non creare disagi ai bagnanti.

Nel litorale SUD è previsto l'impiego della macchina pulispiaggia per giorni 58, per tutta la stagione, mentre per il litorale NORD è previsto l'impiego della macchina pulispiaggia per giorni 20.

Il calendario esatto dei vari passaggi della pulispiaggia sarà redatto prima dell'inizio dei lavori dal Direttore dei Lavori, che dovrà tenere conto dei periodi di maggiore fruizione delle spiagge, e sottoscritto dalla ditta appaltatrice dei lavori al momento della consegna dei lavori.

Il Direttore dei Lavori avrà, comunque, la facoltà di modificare sia i giorni che i tempi di espletamento di questa seconda fase lavorativa, a secondo delle condizioni meteorologiche, ma con preavviso di 24 ore all'Impresa esecutrice.

I rifiuti raccolti nella seconda fase lavorativa dovranno essere trasportati e stoccati nella discarica comunale per inerti di C/da Ponte Fiumarella, dalla quale, a cura di questo

Ente, saranno prelevati e trasportati nella discarica del Comune di Campobello.
La tassa per il conferimento dei rifiuti è a carico dell'Amministrazione Comunale.
I fondi per l'espletamento del servizio saranno attinti nel Capitolo n°376000 del PEG del Settore Territorio ed Ambiente per l'importo di €.100.000,00.

ART. 2 – Caratteristiche e modalità degli interventi

Il servizio dovrà essere effettuato con le modalità di seguito elencate:

PRIMA FASE

- Rimozione sia manuale che con mezzo meccanico di banchi di alghe, avendo cura di non prelevare la sabbia sottostante, dal litorale Nord, interessanti i tratti maggiormente frequentati dai bagnanti da San Teodoro a Birgi-Sottano;
- Rimozione di banchi di alghe, sia con mezzo meccanico che manualmente, dal litorale Sud, nel tratto compreso dal "FORTINO" fino al confine con il Comune di Petrosino. Si precisa che la rimozione con mezzo meccanico interesserà solo quella parte alta dei banchi di alghe senza interessare la parte bagnata dove è presente la sabbia. Questa parte sottostante, ove è possibile, dovrà essere rimossa manualmente con rastrello. Si precisa che la rimozione di alghe che comportano, a giudizio della D.L., un notevole asporto di sabbia, non saranno raccolte. Restano esclusi dall'intervento le aree dei lidi gestiti da privati. Le alghe dovranno essere caricate su appositi autocarri e trasportate o presso depositi di ditte locali autorizzate per lo smaltimento di rifiuti speciali, o presso la discarica comunale del Comune di Campobello, previa autorizzazione rilasciata dall'Ufficio N.U di Marsala, nonché previa pesatura, operazione, quest'ultima, necessaria per il pagamento della tassa per l'accesso e lo smaltimento nella P.D. .
- Raccolta di tutti i rifiuti solidi trasportati dal mare e dai venti, nonché di quelli abbandonati sui litorali sabbiosi, mediante operazione manuale e caricamento su mezzo meccanico per il trasporto alla P.D., previa pesatura ai fini della tassa per lo smaltimento in pubblica discarica.
- Caricamento, trasporto e collocazione dei cestini porta rifiuti, di proprietà comunale, e fornitura e collocazione dei sacchetti contenitori.
- Fornitura e collocazione di nuovi cestini porta rifiuti e dei sacchetti contenitori.
- Collocazione di cartelli indicativi degli accessi al mare e dei servizi presenti nei tratti interessati.

SECONDA FASE

Nella seconda fase, che comprende la pulizia dei litorali sabbiosi con la pulispiaggia, si deve provvedere :

- Allo svuotamento giornaliero dei contenitori porta rifiuti, con la sostituzione dei sacchetti, il loro caricamento su apposito autocarro ed il trasporto alla P.D. di C/da Ponte Fiumarella.
- Pulizia giornaliera dei litorali sabbiosi, mediante l'impiego di apposita macchina pulispiaggia che consenta contemporaneamente la raccolta dei rifiuti sparsi sulla sabbia ed il livellamento della stessa. Trasporto alla P.D. dei rifiuti raccolti, previa pesatura. Ove se ne rendesse necessario, a causa di eventuali mareggiate che provochino il formarsi di nuovi banchi di alghe, anche in questa fase deve provvedersi alla loro eliminazione. Quest'ultimo intervento dovrà essere eseguito se specificatamente ordinato dalla D.L.

La rimozione dovrà avvenire con gli stessi mezzi e tecniche operative descritti per la prima fase.

In questa seconda fase operativa la pulizia deve essere eseguita nelle ore mattutine e più precisamente dalle ore 6,00 e fino alle ore 9,30, e nelle ore pomeridiane, dalle ore 18,00 alle ore 21,00, o comunque in orari che saranno concordati con la D.L. in modo da non creare intralci ai bagnanti o pericolo per gli stessi.

CAP. 2° -- OBBLIGHI DELLA DITTA

ART. 3 - Obblighi della Ditta appaltatrice

La ditta appaltatrice dovrà assicurare le incombenze di cui ai precedenti punti con proprio personale e propri mezzi che dovranno essere consoni all'utilizzazione ed all'ottenimento dei risultati richiesti ed in particolare:

1) Il mezzo meccanico da impiegare per la rimozione dei banchi di alghe asciutte deve essere dotato di una benna o cucchiaio grigliato a maglie larghe idonee a consentire la caduta di sabbia potenzialmente presente tra le alghe, di guisa che non potrà asportare che minime quantità di quest'ultima. La rimozione residuale delle alghe, e cioè di quella parte a contatto con l'arenile sarà effettuata manualmente con rastrello.

2) La pulispiaggia dovrà avere le caratteristiche tecniche ed operative simili e non inferiori di quelle descritte nell'elenco prezzi.

E' obbligo della Ditta appaltatrice di documentare, con servizio fotografico, lo stato dei luoghi prima e dopo gli interventi di cui sopra, gravandosi della relativa spesa.

E' obbligo della Ditta, nel rimuovere le alghe e nel corso dei lavori di pulizia giornaliera, di evitare l'asportazione della sabbia dai litorali. Per la trasgressione a tale obbligo le responsabilità e le conseguenze che esso comporta faranno carico esclusivamente alla stessa Ditta.

E' obbligo della Ditta appaltatrice di redigere il piano della sicurezza dei lavori e la relazione di valutazione dei rischi, comunicare prima dell'inizio dei lavori i nominativi del servizio di prevenzione e di protezione e quant'altro previsto dal Decreto legislativo 626/94 e successive modifiche.

Alla documentazione da allegare per la gara, la ditta dovrà unire un'attestazione con firma autenticata nella quale dichiara di avere ottemperato agli obblighi derivanti dal decreto legislativo n. 626/94 e successive modifiche ed integrazioni ed inoltre indicare i componenti del Servizio di Prevenzione e Protezione, salvo il caso di cui all'art.10 del citato D. Lgs per il quale la Ditta, se rientrante, dovrà dimostrare di avere i requisiti e di aver provveduto a quanto disposto dallo stesso articolo.

ART. 4 - Attrezzatura e macchinari di cui dovrà disporre la Ditta appaltatrice

Tutti gli attrezzi e macchinari, autocarri, mezzi meccanici cingolati o gommati, quali pale meccaniche, benne, macchina pulispiaggia, carriole, rastrelli, ceste, zappe, badili, e quanto altro occorrente e necessario per eseguire il servizio di pulizia di che trattasi e renderlo funzionale, dovranno essere forniti a cura e spese della Ditta appaltatrice, in perfetto stato di funzionalità.

A tale scopo, la Ditta partecipante dovrà produrre una dichiarazione con elencati le attrezzature e macchinari di cui dispone, che necessariamente dovrà contenere i

seguenti mezzi :

- Pala meccanica gommata o cingolata non inferiore ad HP 70;
- Autocarro con portata non inferiore a Q.li 50;
- Macchina pulispiaggia delle caratteristiche indicate nell'elenco prezzi;

La mancanza di questa dichiarazione comporterà l'esclusione dalla gara.

La ditta potrà servirsi di noli a freddo.

ART. 5 - Capacità Tecnica

La Ditta, al fine di provare la capacità tecnica, dovrà produrre una dichiarazione dei servizi eseguiti nel campo della pulizia delle spiagge o di bonifica ambientale di importo complessivo, per gli ultimi tre anni, pari o superiore all'importo di gara.

Questa dichiarazione, pena l'esclusione, dovrà essere allegata alla documentazione di partecipazione alla gara e dovrà essere comprovata prima della stipula del contratto.

ART. 6 - Personale a carico della Ditta appaltatrice –

Il personale impiegato nello svolgimento del servizio richiesto dovrà essere idoneo, di buona condotta e di contegno corretto ed educato; inoltre nelle ore di servizio dovrà indossare apposito vestiario, acquistato a cura e spese della Ditta appaltatrice recante la scritta "Comune di Marsala – Servizio Pulispiaggia-" ed un cartellino di riconoscimento dove siano evidenziati il nome e cognome.

La Ditta appaltatrice dovrà comunicare all'inizio dei lavori i nominativi del personale operaio, ed in caso di loro assenza dovrà segnalarlo nella stessa giornata in cui questa sia verificata alla D.L., provvedendo alla sostituzione immediata, o comunque allo espletamento del servizio gravante sull'unità lavorativa assente con il prolungamento del servizio.

La stessa Ditta risponde direttamente dei danni che, per colpa o negligenza, potranno essere arrecati sia al proprio personale che a persone o ai beni mobili ed immobili di terzi durante l'esecuzione del servizio.

Nei confronti del personale la Ditta appaltatrice dovrà provvedere alle assicurazioni sociali, ad ogni adempimento con gli Enti Previdenziali, ed a rispettare la normativa riguardante i rapporti di lavoro.

CAP. 3° AMMONTARE DELL'APPALTO E PAGAMENTI

ART. 7 - Ammontare dell'appalto

Il servizio da appaltare sarà computato con le unità di misura riportate nel computo metrico.

L'ammontare del contratto del servizio, alle condizioni già espresse negli articoli del presente capitolato, è di € 81.222,92 - IVA esclusa, comprensivo dell'incidenza del costo sulla sicurezza. Le quantità riportate nel computo metrico sono da considerare indicative, in quanto alla ditta aggiudicataria saranno pagate le quantità effettivamente eseguite, fino alla concorrenza dell'importo di contratto.

ART. 8 – Pagamenti

La Ditta ha diritto al pagamento del servizio straordinario dopo il suo completamento e comunque entro i successivi trenta giorni, mentre il servizio ordinario e giornaliero sarà pagato con rate mensili posticipate durante l'esecuzione del servizio.

pdfMachine

Is a pdf writer that produces quality PDF files with ease!

Produce quality PDF files in seconds and preserve the integrity of your original documents. Compatible across nearly all Windows platforms, if you can print from a windows application you can use pdfMachine.

Get yours now!

Il certificato di pagamento sarà rilasciato sui 19/20 dell'ammontare netto risultante dagli atti contabili.

Il conto finale sarà redatto entro 45 giorni dalla data di ultimazione del servizio ed il pagamento della rata finale di saldo avverrà su espresso mandato approntato a cura del Dirigente del Settore Territorio ed Ambiente, previo accertamento della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa Appaltatrice.

I certificati saranno emessi previa attestazione del D.L. che ha verificato l'effettuazione del servizio appaltato.

ART. 9 – Sede e recapito della Ditta appaltatrice.

La Ditta appaltatrice dovrà eleggere il proprio domicilio nel Comune di Marsala e dovrà rilasciare apposito recapito telefonico che consenta la reperibilità della stessa in qualsiasi momento della giornata per comunicazioni di servizio da parte del Settore Territorio ed Ambiente.

Il Foro competente per la risoluzione di controversie o vertenze che potrebbero verificarsi è quello del Tribunale di Marsala.

CAP. 4° SANZIONI E SPESE

ART. 10 – Penalità.

In caso di inadempienza degli obblighi riportati ai punti precedenti, l'Amministrazione Comunale, e per essa il Dirigente del Settore Territorio ed Ambiente, applicherà una penale per ogni giorno che si verificherà la inadempienza ed in particolare:

La mancata pulizia di parti delle spiagge, oltre a non essere computata ai fini del pagamento, comporterà una penale rapportata al 10% del costo preventivato per essa e per ogni giorno del permanere dello stato di fatto.

Il mancato svuotamento dei cestini porta rifiuti e la collocazione dei sacchetti comporterà l'applicazione di una penale di € 2,60 per ogni cestino non svuotato o per ogni sacchetto mancante, oltre al decurtamento dalla contabilità del corrispettivo per il servizio non eseguito.

Il mancato utilizzo dei mezzi descritti nell'elenco prezzi, e degli attrezzi previsti nel presente capitolato, comporterà una penale di € 100,00 per ogni giorno in cui questi mezzi non opereranno, oltre al decurtamento dalla contabilità del corrispettivo per il servizio non eseguito.

In caso di recidività sarà facoltà della P.A. di rescindere il contratto di appalto mediante lettera raccomandata, liquidando il servizio svolto alla data della comunicazione con le modalità dettate all'art. 7.

E' vietato alla ditta aggiudicataria di cedere, in tutto o in parte, in sub appalto il servizio oggetto del presente appalto.

ART. 11- Spese ed oneri vari

Sono a carico della Ditta appaltatrice tutte le imposte, tasse, bolli e quanto altro occorrente per la stipula del contratto di appalto.

Marsala, lì 28/12/2007

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Stefano Pipitone

pdfMachine

Is a pdf writer that produces quality PDF files with ease!

Produce quality PDF files in seconds and preserve the integrity of your original documents. Compatible across nearly all Windows platforms, if you can print from a windows application you can use pdfMachine.

Get yours now!